

HOTARAREA Nr.12 din 07.03.2025

privind aprobarea participării UAT comuna Castranova la Programul multianual privind finanțarea elaborării și/sau actualizării planurilor urbanistice generale ale localităților și a regulamentelor locale de urbanism

Consiliul Local al comunei Castranova, județul Dolj, întrunit în sesiune extraordinară din data de 07.03.2025.

Având în vedere:

- referatul de aprobare al Primarului comunei Castranova, înregistrat sub nr.545/27.02.2025;
 - raportul de specialitate nr.552/28.02.2025 al Compartimentului de resort;
 - Adresa Consiliului Județean Dolj nr.3767/24.02.2025 înregistrată la Primăria comunei Castranova sub nr.513/24.02.2025;
 - Oferta CP BAMPROIECT SRL nr.15/26.02.2025 înregistrată la Primăria comunei Castranova sub nr.545/27.02.2025;
 - prevederile art.5, art.25, art.46, art.46¹ și art.51 din Legea nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul;
 - prevederile art.23, art.30 alin.1 și art.31 din Ordinul MDRAP nr.233/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul și de elaborare și actualizare a documentațiilor de urbanism;
 - prevederile HG nr.1137/2023 privind aprobarea Normelor metodologice pentru derularea programului multianual privind finanțarea elaborării și/sau actualizării planurilor urbanistice generale ale localităților și a regulamentelor locale de urbanism;
 - prevederile art.44 și art.45 din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
 - prevederile art.129 alin.1, alin.2 lit.b), alin.6 lit.e) din O.U.G 57/03.07.2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare;
- În temeiul art.139 alin.3 lit.a) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare,

HOTARASTE :

Art.1 Se aprobă participarea UAT comuna Castranova la Programul multianual privind finanțarea elaborării și/sau actualizării planurilor urbanistice generale ale localităților și a regulamentelor locale de urbanism.

Art.2 Se aprobă indicatorii tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții "Elaborarea/Actualizarea Planului Urbanistic General și a Regulamentului Local de Urbanism al comunei Castranova", întocmiți pe baza ofertei CP BAMPROIECT SRL, conform Anexei, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3 (1) Se aprobă solicitarea cofinanțării prin Programul multianual privind finanțarea elaborării și/sau actualizării planurilor urbanistice generale ale localităților și a regulamentelor locale de urbanism a obiectivului de investiții prevăzut la art.2 în valoare totală de 280.000,00 lei fără TVA, după cum urmează:

- Sume necesare estimate în anul 2025: 80.000,00 lei fără TVA;

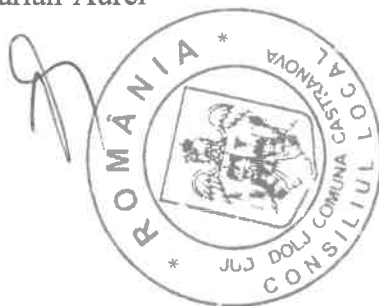
- Sume necesare estimate în anul 2026: 100.000,00 lei fără TVA;
- Sume necesare estimate în anul 2027: 100.000,00 lei fără TVA;

(2) Se aprobă cofinanțarea din bugetul local al UAT comuna Castranova a obiectivului de investiții prevăzut la art.2 în valoare totală de 0 lei.

Art.4 Prezenta hotărâre va fi dusa la îndeplinire de către Primarul comunei Castranova prin intermediul responsabilului cu amenajarea teritoriului și urbanism.

Art.5 Prezenta hotărâre se comunică: Instituției Prefectului – Județul Dolj, Primarului comunei Castranova.

Presedinte de sedinta
Sârbu Marian-Aurel



Contrasemneaza
Secretar general
Greere Florin-Ștefan

INDICATORII TEHNICO-ECONOMICI
ai obiectivului de investiții "Elaborarea/Actualizarea Planului Urbanistic General și a
Regulamentului Local de Urbanism al comunei Castranova"

ETAPA 1

- Revizuirea și examinarea situației intravilanului existent- pe suportul topografic;
- Includerea în PUG a documentației anterioare (PUZ, PUD) și a propunerilor din consultarea publicului;
- Elaborarea documentației pentru dezbateră și consultarea publicului a propunerilor ce vor fi supuse procesului de avizare;

ETAPA 2

ETAPA DE DOCUMENTARE ȘI ELABORARE A STUDIILOR DE FUNDAMENTARE

- Elaborare în format digital în conformitate cu Codul urbanismului;
- Elaborarea propriu-zisă PUG și RLU a documentației în format GIS și în format DWG;
- Elaborarea propriu-zisă a documentației pentru obținerea avizelor/acordurilor;

ETAPA 3

ELABORAREA PROPUNERII FINALE, CARE INCLUDE TOATE OBSERVAȚIILE AVIZATORILOR ȘI CARE SE SUPUNE PROCEDURII DE TRANSPARENȚĂ DECIZIONALĂ – CONSULTARE

- Redactarea actualizării Planului Urbanistic General (PUG) și a Regulamentului Local de Urbanism (RLU) aferent, pe suport de hartie și magnetic, în 2 exemplare;
- Actualizarea și recepționarea suportului PUG la OCPI

VALOAREA TOTALĂ

Costul activităților prestate este de 280 000,00 lei (din care 120 000 lei transpunere PUG în GIS) la care se adaugă TVA.

TERMENUL DE FINALIZARE ESTIMAT: 2025 -2028.

Responsabil cu amenajarea teritoriului și urbanism
Diaconu Constantin-Silviu



Președinte de sedință
Sârbu Marian-Aurel



Contrasemnează
Secretar general
Greere Florin-Ștefan

